

Camplus: entro il 2020 a Bologna 400 nuovi posti letto per studenti

Il primo operatore di servizi housing per studenti in Italia annuncia un piano di sviluppo che contribuirà alla riqualificazione della città attraverso 3 nuovi studentati

Bologna, 2 aprile 2019 - Camplus, primo provider di housing per studenti universitari in Italia, che gestisce circa 7 mila posti letto in tutto il Paese e in Spagna, ha annunciato oggi un piano di sviluppo che porterà all'apertura di tre nuove residenze universitarie a Bologna.

Entro il 2020 la città potrà accogliere 400 studenti in più grazie alle nuove strutture realizzate da Camplus che, oltre a soddisfare la sempre crescente domanda di posti letto per i fuori sede, contribuiranno alla riqualificazione urbanistica del territorio con interventi di ristrutturazione in aree strategiche della città.

A ottobre 2019 è prevista l'apertura di **Camplus Apartments Mazzini**, una residenza di proprietà del Banco Popolare di Milano e gestita da Camplus. Gli appartamenti saranno inseriti sopra l'ex shopping center Dima localizzato in via Emilia Levante, in una zona ben servita da mezzi pubblici e nei pressi della stazione Mazzini. I tre piani della residenza ospiteranno 97 stanze con bagno privato e in maggior parte con cucina, per un totale di **200 posti letto**. All'interno della struttura anche aree dedicate al relax e lavanderia comune.

Nei prossimi mesi Camplus darà il via a due nuovi grandi cantieri che interesseranno le zone di via Zanolini e via Valverde, e che entro il 2020 porteranno alla creazione di **200 posti letto**.

La struttura che sorgerà in via Zanolini, a 500 metri da via Zamboni, e di proprietà della Fondazione Ceur, grazie al recente ottenimento del finanziamento della Legge 14 novembre 2000, n.338, riceverà un contributo di 4,5 milioni di euro su un investimento totale di 9 milioni di euro per la ristrutturazione dell'area. Entro il 2020 verrà costruita una residenza Camplus College che ospiterà 100 posti letto. La struttura sarà suddivisa in appartamenti dotati di cucina e bagno privato e in camere singole con bagno privato e cucine comuni al piano. La struttura sarà inoltre dotata di aria condizionata e wifi, aree e servizi comuni come sale studio, sale conferenze, sale relax, lavanderia, gridino, posti bici e dotazioni informatiche.

La residenza di via Zanolini entrerà a far parte della rete Camplus College. Non sarà, dunque, un semplice alloggio, ma offrirà agli studenti che la abiteranno, dei percorsi formativi modellati sulle loro attitudini e sui loro interessi personali, diventando così l'occasione per vivere la vita universitaria con serenità ed entusiasmo. Qui si iniziano a costruire relazioni importanti - a

partire da quelle con lo **staff di Direzione**, i **tutor Camplus College** e gli altri studenti - da portare con sé anche dopo gli studi e a fare i primi passi verso il mondo del lavoro con la piena consapevolezza delle proprie scelte e delle proprie potenzialità.



Anche per il Campus College di via Zanolini saranno previste diverse possibilità di agevolazioni economiche applicabili sulla retta annuale.

Sempre entro il 2020 la città di Bologna potrà contare su altri 100 posti letto che sorgeranno sui colli bolognesi, in via Valverde, vicino all'ospedale Rizzoli e al grande parco di Villa Ghigi. La struttura, di proprietà della Curia di Bologna, sarà gestita da Campus con la formula Apartments e, grazie al finanziamento della Legge 14 novembre 2000, n.338, riceverà un contributo per la ristrutturazione di 2 milioni di euro su un investimento totale di 4 milioni di euro. La residenza di via Valverde disporrà di camere singole o doppie con bagno privato e cucina. Anche qui, come nelle altre strutture gestite da Campus, ci saranno aree comuni, aria condizionata e wifi.

“Siamo molto orgogliosi di annunciare le nostre prossime aperture a Bologna - commenta Maurizio Carvelli, Fondatore e CEO di Campus - con l'obiettivo di realizzare nuovi posti letto per studenti che contribuiranno in parte a coprire la crescente richiesta dei fuori sede. Allo stesso tempo collaboreremo alla riqualificazione di alcune aree della città grazie ai lavori di ristrutturazione che interesseranno le nostre strutture e i dintorni, incrementando il valore delle zone interessate”.

“Dal nostro ultimo osservatorio sul mercato dello student housing in Italia - prosegue Carvelli - emerge un notevole aumento degli universitari fuori sede a Bologna, passati in quattro anni, da 36 a 41 mila. C'è una forte richiesta di posti letto in città, che noi oggi speriamo di contribuire a soddisfare, annunciando un incremento dell'offerta abitativa dedicata ai giovani”.

Attualmente Campus a Bologna è presente con oltre 1500 posti letto per studenti, divisi nelle strutture Campus College e Campus Apartments ai quali si aggiungono gli oltre 750 posti letto negli appartamenti che Campus gestisce per conto dei proprietari privati.

Nei prossimi mesi Campus ha in programma nuove aperture sul territorio nazionale per quasi 1000 posti letto, in particolare nelle città di Torino, Padova e Venezia.

Campus

Campus è il più grande provider di housing per studenti universitari in Italia, con molteplici offerte abitative e servizi. Campus nasce nel 2007 dalla partnership tra Fondazione C.E.U.R. (Centro Europeo Università e Ricerca) e Fondazione Falciola, che da oltre vent'anni operano in sinergia per la gestione di patrimoni immobiliari e per la progettazione di soluzioni abitative su misura, con una particolare vocazione per la residenzialità di studenti universitari. La Fondazione C.E.U.R. è stata riconosciuta dal MIUR nel 1991 ed accreditata come rete di collegi di Merito in base al D.lgs 29 Marzo 2012, n.68. È membro, inoltre, della C.C.U.M. (Conferenza dei Collegi Universitari di Merito). La Fondazione Falciola è nata, invece, nel 1995 come player di housing sociale con la mission di favorire una concezione formativa ed educativa dell'abitare. Nel 2017 la Fondazione Falciola è stata incorporata nella Fondazione C.E.U.R. La rete Campus è oggi presente in 12 città italiane: Milano, Torino, Bologna, Roma, Firenze, Ferrara, Palermo, Catania, Parma, Venezia, Perugia e Cesena, e in Spagna a Pamplona.

Per ulteriori informazioni:

CAMPUS

SEC SpA

Giorgia Tardivo - 333 7259944 - tardivo@segrp.com

Fabio Santilio - 339 8446521 - santilio@segrp.com

Daniele Pinosa - 335 7233872 - pinosa@segrp.com

camp¹us